

**Mietinteressensbekundung für die Anmietung einer Gewerbefläche in der  
MEISTERMEILE, Offakamp 9b, 22529 Hamburg**

Am Offakamp im Bezirk Eimsbüttel entsteht ein städtischer Handwerkerhof: die MEISTERMEILE. Angeboten werden Flächen von ca. 50 m<sup>2</sup> bis ca. 500 m<sup>2</sup> auf vier Etagen. Insgesamt sollen eine Werkstattfläche von ca. 11.400 m<sup>2</sup> und eine Lagerfläche von ca. 2.000 m<sup>2</sup> entstehen. Ziel dieser Interessensbekundung ist die Feststellung von Nachfrage aus dem Handwerk für Mieteinheiten in der MEISTERMEILE.

**I. Angaben zum Mietobjekt**

Gewerbeflächenbedarf: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> im

- Erdgeschoss (Miete: 9,20 Euro/m<sup>2</sup>)
- 1. Obergeschoss (Miete: 8,20 Euro/m<sup>2</sup>)
- 2. oder 3. Obergeschoss (Miete: 7,70 Euro/m<sup>2</sup>)
- Kellergeschoss (Lagerfläche, Miete: 3,50 Euro/m<sup>2</sup>)

jeweils zzgl. MwSt. und Nebenkosten (Betriebskostenvorauszahlung 2,50 Euro/m<sup>2</sup> und Heizkostenvorauszahlung 0,80 Euro/m<sup>2</sup>),

zzgl. anteiliger Nebenflächen (prozentualer Anteil an Fluren und WCs) und

zzgl. optionaler Anmietung von \_\_\_\_\_ Tiefgaragenstellplatz/-plätzen (50 Euro/Monat zzgl. MwSt.)

und \_\_\_\_\_ oberirdischen Stellplatz /-plätzen (30 Euro/Monat zzgl. MwSt.).

Gewünschter Mietbeginn \_\_\_\_\_ (frühestens Anfang 2019 möglich)

**II. Angaben zum Mieter**

Name des Betriebes.....

Gewerk.....

Betriebsinhaber .....

Betriebsanschrift.....

Telefon.....

E-Mail .....

Mitgliedsbetrieb der Handwerkskammer  ja  nein

**III. Mietinteressensbekundung**

Ich habe Interesse an der Anmietung einer Gewerbefläche in der MEISTERMEILE. Bitte nehmen Sie Kontakt mit mir auf und bieten Sie mir einen persönlichen Beratungstermin an.

Hamburg, den .....  
(Unterschrift)

